



VỊ TRÍ, PHẠM VI RANH GIỚI, QUY MÔ LẬP QUY HOẠCH

1.1 Vị trí

- Khu vực lập quy hoạch chi tiết *Quy hoạch chi tiết 1/500 Điểm dân cư Xuyên Sơn, xã Thần Sa* có vị trí thuộc xã Thần Sa, huyện Võ Nhai được phê duyệt tại Quyết định số 1423/QĐ-UBND ngày 26/06/2023 của UBND huyện Võ Nhai về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Thần Sa, huyện Võ Nhai tỉnh Thái Nguyên đến năm 2035; phù hợp với vị trí được xác định trong bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 được phê duyệt tại Quyết định số 2606/QĐ-UBND ngày 23/10/2023 về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Võ Nhai thời kỳ 2021-2030.

1.2 Phạm vi ranh giới, quy mô lập quy hoạch:

1.2.1 Phạm vi ranh giới:

- Khu vực lập quy hoạch có ranh giới lập quy hoạch như sau:
- + Phía Bắc giáp : Giáp điểm trường Xuyên Sơn và đường dân sinh
- + Phía Nam giáp : Giáp đường dân sinh và Hồ sinh thái
- + Phía Đông giáp: Giáp đường dân sinh và nhà văn hóa xóm
- + Phía Tây giáp: Giáp đường vào mỏ vàng Khắc Kiệt

1.2.2 Quy mô lập quy hoạch:

- + Quy mô nghiên cứu lập quy hoạch: 4,63 ha;

KÝ HIỆU	
	KHU VỰC NGHIÊN CỨU
	RANH GIỚI QUY HOẠCH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT - TỜ CHỨC LẬP QUY HOẠCH			
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ BÌNH			
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: _____ NGÀY: ____ THÁNG ____ NĂM ____			
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH - TRÌNH PHÊ DUYỆT			
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN PHÚ BÌNH			
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: _____ NGÀY: ____ THÁNG ____ NĂM ____			
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH			
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THẦN SA			
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: _____ NGÀY: ____ THÁNG ____ NĂM ____			
CÔNG TRÌNH:			
QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500 ĐIỂM DÂN CƯ XUYỀN SƠN XÃ THẦN SA			
ĐỊA ĐIỂM XOM XUYỀN SƠN, XÃ THẦN SA, HUYỆN VÕ NHA, TỈNH THÁI NGUYÊN			
TÊN BẢN VẼ:			
BẢN ĐỒ RANH GIỚI PHẠM VI LẬP QUY HOẠCH			
BẢN VẼ: NV-02	GHÉP: 1A3	TỶ LỆ: FIT	HOÀN THÀNH: J.../2024
THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN TIẾN DŨNG		
CHỦ TRÌ			
CHỦ NHIỆM	KTS. ĐÀM THỊ DUNG		
QL.KỸ THUẬT	KS. LÊ HỒNG CƯỜNG		
GIÁM ĐỐC			
KS. NGUYỄN VĂN DŨNG			
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN DỊCH VỤ TN-MT VÀ XÂY DỰNG SỐ 6			
ĐC: SỐ 6B, NGÁCH 79/25, ĐƯỜNG NGUYỄN CHÍ THẠNH-P. LÃNG HẠ - O. ĐỒNG ĐÀ-HÀ NỘI			